

## 房地产

目前，房地产行业的全球化及复杂度是史无前例的。我们深知，无论您身在何处，房地产是您业务的重要组成部分。霍金路伟可为您就房地产投资及开发、如何为之融资，以及工作生活之所等事宜提供法律服务。

我们共有四百多名律师在四大洲为房地产行业的客户提供法律服务，可在整个房地产生命周期内为您提供支持——无论您置身何处。我们曾协助类似用户处理并重新评估最为复杂、引发广泛关注的房地产交易。

无论您是投资人、开发商、金融机构或房产占有人，我们都已基于我们对于房地产资产的深入了解建立了相应业务。且我们对于房地产这一全球规模最大的资产类别充满热情。

我们将行业知识与务实合作的问题解决方法融为一体。我们以相互尊重为本，建立了稳固的客户关系。我们像专业房地产从业人员一样发表意见。我们将会告诉您我们的观点，并与您携手成就交易。

从资金募集到合资、收购及处置、开发、融资、重组以及争议等各项事务。我们曾参与房地产项目的方方面面及各类房地产项目。无论您的目标是办公室、零售、工业/物流、酒店、住宅区或任何其他类型的建筑，我们均能助您一臂之力。

### 代理经验

为某知名房地产商就其在澳门的赌场与酒店建筑项目提供法律服务，包括所有的合同文书准备与谈判。

### 主要联络人

麦安吉，  
香港

### 相关执业领域

海外并购和投资

### 相关行业

房地产

就海航集团对某大型西班牙酒店连锁公司的NH Hotels 20%股权的收购及从某私人股权公司价值28亿美金的Swissport收购项目提供法律服务。

就某香港上市公司以3.4亿美元从深圳市农产品股份有限公司收购中国深圳市罗湖区布吉农产品中心批发市场的土地和建筑物事宜提供法律服务。

代表美国LaSalle Investment收购位于中国的多个价值达数亿美元的办公楼和酒店项目提供法律服务。

就Thayer Lodging Group 通过与上海锦江国际酒店(集团)股份有限公司设立的合资企业以3亿7百万美元收购美国洲际酒店集团提供法律服务。

给China Cinda Asset Management 就其从某新加坡知名房地产商手中收购位于北京价值16亿美金的地产收购项目提供法律服务。

为Value Retail 就成立一家合资公司开发土地使用权, 从而设立其在中国境内的第一家奢侈品奥特莱斯——苏州购物村事宜提供法律服务。

为Kingdom Hotel Investments就其将位于中国昆山的昆山瑞士大酒店出售给一家马来西亚上市公司TA Global Bhd.事宜提供法律服务, 该交易荣获年度最佳并购网交易大奖。

为越南某家私募基金就其住宅及混合用途房产项目和房地产资产收购项目提供法律服务。

为美国一家跨国电网企业就其以230亿美元向Blackstone和一家金融集团出售全球房地产股权和债务投资组合事宜提供法律服务, 该交易为2007年以来规模最大的一笔房地产交易。

为M&G Real Estate 就其全球房地产组合 (包括以3.18亿英镑收购曼彻斯特Spinningfields的两处办公楼) 事宜提供法律服务, 该交易为英国有史以来规模最大的地区办公楼收购交易。

## 奖项及排名

- 年度最佳房地产团队, *法律业务大奖*, 2017
- 房地产类高端律所第一阶梯, 《钱伯斯英国》, 2015
- 房地产开发一流排行榜, 《英国法律五百强》, 2015

- 酒店和休闲一流排行榜, 《英国法律五百强》, 2015
- 房地产诉讼一流排行榜, 《英国法律五百强》, 2015
- 房地产融资一流排行榜, 《英国法律五百强》, 2015
- 房地产投资信托一流排行榜, 《钱伯斯美国》, 2015
- 年度最佳房地产业务团队, 《Law360》, 2014

## 最新见解及即将举行的活动

### 资讯

《揭开贸易的神秘面纱》系列视频 | 涉及中国的贸易管制和外国投资审查范围继续扩大

### 新闻发布

喜迎新年: 霍金路伟公布三十名新晋合伙人及四十七名新晋顾问名单