

Emilio Gómez Delgado

Socio
Madrid

Biografía

Emilio lidera el área de Inmobiliario y Urbanismo de la oficina de Madrid desde que se incorporó a la firma en Mayo de 2005. Es especialista en desarrollos y adquisiciones inmobiliarias, particularmente de centros comerciales y de ocio, parques empresariales y hoteles.

Emilio asesora a promotores, fondos institucionales y sociedades inmobiliarias nacionales e internacionales. También asesora de forma regular en cuestiones medioambientales relacionadas con el sector inmobiliario (responsabilidades por suelos contaminados y gestión de residuos de la construcción y demolición).

Emilio es profesor asociado del Departamento de Derecho público y del Master de ordenación del territorio y urbanismo en la Universidad Carlos III de Madrid.. Asimismo, es profesor colaborador de inmobiliario en la Universidad Pontificia de Comillas ICADE y la Universidad de Navarra.

Los principales directorios legales destacan la práctica de Emilio y lo describen como "Flexible and hardworking" (Real Estate/ Legal 500 2013); "A pleasure to work with" (Planning/Chambers Europe 2013); "Skilled, eager, always available, proactive and solution-orientated" (Real Estate/ Chambers 2011) y Who's Who



Teléfono

+34 91 349 82 77

Fax

+34 91 349 82 01

Correo

electrónico

emilio.gomez@hoganlovells.com

Idiomas

Español
Inglés

Servicios

Inmobiliario y urbanismo

Industrias

Inmobiliario

Distinciones

"He is straightforward and simple, he is always available on weekends and

Legal 2013 lo incluye como "Leading practitioner".

at odd hours".

Chambers Europe 2018

Experiencia destacada

M&G en la adquisición de un edificio de oficinas en Madrid para una remodelación completa para el desarrollo de la nueva sede de WPP.

General Electric en la venta de todo su negocio inmobiliario en todo el mundo, incluida la cartera española.

Lar SOCIMI en su mayor inversión hasta la fecha (adquisición del Mega park Barakaldo).

Henderson Global Investors sobre la constitución con TIAA de una empresa combinada de gestión de inversiones con presencia global y oficinas en Asia y Europa.

SOCIMI Merlin Properties en la adquisición y financiación de dos edificios de oficinas en Barcelona.

Orion Capital Managers en la *joint venture* para la adquisición de Puerto Venetia

Corio Group en una serie de adquisiciones y financiaciones que incluyen el centro comercial Maremagnum en Barcelona y el centro comercial Príncipe Pío en Madrid.

BBVA en la venta de su cartera inmobiliaria y en la adquisición de su nueva sede en Madrid.

Premios y reconocimientos

- Band 2 in Real Estate, *Chambers Europe*, 2012-2021
- Ranked in Planning, *Chambers Europe*, 2013-2018
- Ranked in Investment Funds, *Chambers Europe*, 2016
- Leading Individual for Real Estate, *Legal 500 EMEA*, 2021
- Recommended for Real Estate and Construction,

Enlaces más recientes y próximos eventos

- Artículos publicados
 - COVID-19 | España - Impagos de alquileres como consecuencia de la COVID-19: panorama presente y futuro
- Artículos publicados
 - COVID-19 | España - ¿Cómo recuperaremos el retail en los centros comerciales tras el COVID-19?
- Publicaciones de Hogan Lovells
 - COVID-19 | España - El uso de la firma electrónica después del COVID-19
- Apariciones en prensa
 - COVID-19 | España - Emilio Gómez analiza la situación actual provocada por el COVID-19 y su impacto en el sector inmobiliario
- Apariciones en prensa
 - COVID-19 | España - ¿Cómo afecta la suspensión de actividades por COVID19 a las SOCIMIs?
- Apariciones en prensa
 - COVID-19 | España - Hogan Lovells aboga por medidas que amortigüen el impacto de los impagos de alquileres