

Sabine Reimann

Partner

Düsseldorf

Lebenslauf

Sabine Reimann ist eine im Markt anerkannte Expertin im Immobilienrecht. Mandanten schätzen sie nicht nur für ihre hervorragenden juristischen Kenntnisse, sondern auch für ihre pragmatischen Lösungen, die sie mit hohem Verhandlungsgeschick umsetzen kann. Nicht zuletzt ihre technische Vorausbildung ermöglicht es ihr, gerade in anspruchsvollen Mandaten innovative Lösungen zu finden.

Sabine Reimann berät insbesondere bei Immobilientransaktionen, im gewerblichen Mietrecht, bei immobilienrechtlichen Rechtsstreitigkeiten und Projektentwicklungen und im Zusammenhang mit der Entwicklung und Vermarktung ökologisch nachhaltiger Immobilien. Um ihre Mandanten auch bei komplexen juristischen Fragestellungen zum Ziel zu führen, denkt sie auch schon einmal "um die Ecke herum". Ferner hat sie umfangreiche Erfahrungen im Bereich Corporate Real Estate Management und bei der Verlegung und Neustrukturierung von Verwaltungs- und Produktionsstandorten. Sie ist außerdem führend im Bereich Retail.

Mandanten loben Sabine Reimann für ihre Verhandlungsfähigkeiten und schätzen ihren profunden Erfahrungsschatz bei nationalen und internationalen Immobilientransaktionen. Sie beschreiben sie als "bodenständige und angenehme



Telefon

+49 211 13 68 513

Fax

+49 211 13 68 100

E-Mail

sabine.reimann@hoganlovells.com

Sprachen

Deutsch
Englisch

Rechtsgebiete

Immobilienwirtschaftsrecht

Branchen

Immobilien

Ausbildung und Zulassungen

Ausbildung

Anwältin, die unsere Probleme versteht und in erster Linie lösungsorientiert arbeitet".

Neben ihrer Arbeit bei Hogan Lovells hat Sabine Reimann zahlreiche Artikel in verschiedenen Medien veröffentlicht, zuletzt 2015 für "*Expert Guide*": "Tenant Relocations in Europe – Key Issues in Germany and England & Wales". Sabine Reimann ist außerdem Mitglied im Rechtsausschuss der "Deutschen Gesellschaft für nachhaltiges Bauen – DGNB e.V." sowie bei den "Frauen in der Immobilienwirtschaft e.V.". Ferner ist sie eine viel gefragte Referentin bei Konferenzen und Kongressen und Leiterin diverser Seminare im Bereich des Immobilienrechts. Auch ist sie Mitglied im Ausschuss "Green Leases" beim Zentralen Immobilienausschuss (ZIA).

Beratungshighlights

Beratung von Patron Ltd. beim Erwerb, der Projektentwicklung und der Veräußerung des Eppendorfer Zentrums in Hamburg.

Beratung der AIK APO Immobilien-Kapitalanlagegesellschaft mbH beim Verkauf der Portfolios Duedeni, Eleven und G-Pec.

Beratung eines Mieters aus der Werbebranche hinsichtlich Mängel der Immobilie und den entsprechenden gerichtlichen Maßnahmen.

Beratung verschiedener Immobilien- und Projektentwicklungsunternehmen bei der Immobilienentwicklung.

Beratung deutscher Investmentfonds beim Verkauf und Ankauf von Immobilien.

Beratung eines internationalen Modelabels bei einer Streitigkeit mit einem Untermieter über die Einrichtung des Geschäfts in dem Düsseldorfer Shopping-Center "Kö-Galerie".

Beratung der Redevco Service Deutschland GmbH beim

Zweites Juristisches Staatsexamen, Westfälische Wilhelms-Universität Münster, 1999

Erstes Juristisches Staatsexamen, Westfälische Wilhelms-Universität Münster, 1997

Mitgliedschaften

Verein der Frauen in der Immobilienwirtschaft e.V.

Deutsche Gesellschaft für Nachhaltiges Bauen (DGNB e.V.)

Zentraler Immobilienausschuss (ZIA)

Marktwahrnehmung

sehr sympathisch und angenehm“ (Wettbewerber)

JUVE Handbuch, 2017/2018

"kenntnisreich, kreativ, sehr serviceorientiert und pragmatisch" (Mandant)

JUVE Handbuch, 2015/2016

An- und Verkauf verschiedener Immobilienprojekte.

Beratung der Hahn-Gruppe beim Ankauf von Einzelhandelsimmobilien.

Beratung diverser deutscher und internationaler Investoren beim An- und Verkauf von Gewerbe- und Wohnimmobilien sowie Einkaufszentren und Immobilien-Portfolios.

Beratung einer Wohnungsbaugesellschaft bei der energetischen Sanierung von Beständen.

Beratung verschiedener internationaler Modelabels bei der Anmietung von Geschäften in Fußgängerzonen.

Beratung einer deutschen Bank beim Verkauf ihrer Hauptniederlassung.

Auszeichnungen und Rankings

- Empfohlene Anwältin für Immobilienwirtschaftsrecht, *JUVE Handbuch*, 2017/2018
- Geführt für Immobilienwirtschaftsrecht, *Ausgabe Best Lawyers™ in Deutschland*, 2019

Presse, Publikationen und Veranstaltungen

- Blog-Beiträge nach Autoren
 - Alle Blog-Beiträge von Sabine Reimann
- Artikel und Handbücher
 - Kunst am Bau - schützenswert oder Hindernis? *ZfIR*
- Hogan Lovells Veranstaltungen
 - Lunch Lecture: Ökologie in der Immobilienwirtschaft – Cradle to Cradle und Green Leases
- Artikel und Handbücher
 - Grüner wird's nicht – oder doch? *ZfIR*
- Pressemitteilungen
 - "Debate It" - Finale in Düsseldorf: Schüler-

Debattierwettbewerb zu brandaktuellen Themen

- Auszeichnungen und Rankings
 - Best Lawyers™ 2020: 86 Hogan Lovells Anwältinnen und Anwälte im Ranking, davon fünf Lawyers of the Year