



## Einladung

Mittwoch, 11. September 2019, 18:30 Uhr  
 Hogan Lovells International LLP  
 Alstertor 21  
 20095 Hamburg

## Balance halten!

Wie man den Bebauungsplan durch Abwägung ins innere Gleichgewicht bringt

*„Bei der Aufstellung der Bauleitpläne sind die öffentlichen und privaten Belange gegeneinander und untereinander gerecht abzuwägen.“ § 1 Abs. 7 BauGB*

Dieser Abwägungsgrundsatz ist eines der zentralen Gebote der Bauleitplanung. Der Bebauungsplan ist nur dann rechtmäßig, wenn er der Pflicht gerechter Abwägung nachkommt. Festsetzungen in Bebauungsplänen berühren häufig die zum Teil sehr gegensätzlichen Interessen von z. B. Eigentümern, Investoren, Behörden, Verbänden oder politischen Akteuren. Im Rahmen des Bebauungsplanverfahrens müssen daher alle öffentlichen und privaten Belange, die im Hinblick auf die Erlangung des Planungsziels von Bedeutung sein können, ermittelt werden. Nicht selten kommt es zwischen den unterschiedlichen Belangen zu Zielkonflikten. Aus diesem Spannungsfeld heraus sind die Einzelinteressen untereinander zu gewichten und zu bewerten. Diese Rangfolge entscheidet darüber, ob oder in welchem Umfang die verschiedenen Belange in der weiteren Planung berücksichtigt werden. Die Durchführung dieses Vorgangs wird als Abwägung bezeichnet – das Abwägen des Für und Widers des Bebauungsplans.

Alles Wichtige rund um die gemeindliche Abwägungspflicht, also u. a. was zum Abwägungsmaterial gehört, wie dieses zu gewichten und bewerten ist, welche Grund- und Leitsätze dabei zu berücksichtigen sind und wie sich der Bebauungsplan ggf. retten lässt, wenn sich doch mal ein Fehler im Rahmen der Abwägung eingeschlichen hat, werden Herr Evers (Evers & Küssner | Stadtplaner) und Herr Dr. Heier (Hogan Lovells International LLP) in einem Vortrag erörtern.

Nach etwa einer Stunde besteht bei Getränken und einem kleinen Imbiss Gelegenheit zum Diskutieren und Fachsimpeln.

Da die Teilnehmerzahl auf 80 Personen begrenzt ist, bitten wir Sie, sich unter dem folgenden Link anzumelden: <https://ehoganlovells.com/s/6c308148d85ef4d9d4767595733cf1b90fbed4e8>

Wir freuen uns auf Sie!

  
 Dr. Norbert Heier  
 Hogan Lovells

  
 Christian Evers  
 Evers & Küssner

  
 Ulf Küssner  
 Evers & Küssner